

## ODBOR VJEROVNICA

Stečajni postupak St-3/2020

### ZA P I S N I K

sa 3. sjednice odbora vjerovnika društva ČVOR d.o.o. — u stečaju, Vinkovci, održane dana 02. veljače 2022. godine u Osijeku, Zagrebačka 1, s početkom u 10,30 sati.

Konstatira se da je na treću sjednicu Odbora vjerovnika pristupio stečajni upravitelj Zoran Subotić odvjetnik iz Belog Manastira.

Konstatira se da su na treću sjednicu Odbora vjerovnika pristupili sljedeći članovi Odbora vjerovnika:

- Hrvatska poštanska banka d.d. — Ante Jerkin, predsjednik odbora vjerovnika
- Hrvatske šume d.o.o. - odvjetnica Ivana Kalkan, član odbora vjerovnika
- Ministarstvo financija RH, Porezna uprava Vukovar, Ines Dudaš član odbora vjerovnika

Predsjednik odbora vjerovnika predlaže sljedeći

#### Dnevni red

1. Izvješće stečajnog upravitelja o tijeku stečajnog postupka
2. Izvješće o sudskom sporu tužitelja GEM d.o.o. protiv ČVOR d.o.o.
3. Razno

Dnevni red je jednoglasno usvojen.

Prelazi se na raspravu po točkama dnevnog reda

Ad. 1. dnevnog reda

#### Izvješće stečajnog upravitelja o tijeku stečajnog postupka

Stečajni upravitelj podnosi izvješće o tijeku stečajnog postupka sukladno tromjesečnim izvješćima koja su javno objavljivana na oglasnoj ploči Trgovačkog suda.

Posebno se čita Izvješće o tijeku stečajnog postupka predano za razdoblje od 01.11.2021. do 31.01.2022. godine.

Nakon rasprave i pojašnjenja donosi se jednoglasno sljedeća

#### Odluka

Prihvaća se Izvješće o radu stečajnog upravitelja

#### Ad. 2. dnevnog reda

##### Izvješće o stanju sudskog spisa

S danom otvaranja stečajnog postupka zatečene su zalihe građevinskog materijala u skladištu u vlasništvu društva GEM d.o.o. Vinkovci. Skladište je zatečeno u devastiranom stanju, roba razbacana, neuvjetno skladištena i sl.

Razriješeni stečajni upravitelj je bio u kontaktu s direktorom društva GEM d.o.o., no nisu sklopili nikakav ugovor, već je stečajni dužnik nastavio koristiti skladište i nakon otvaranja stečajnog postupka.

Nakon imenovanja drugog stečajnog upravitelja, po hitnom postupku unovčene su zalihe i otkazan je ugovor o zakupu, te je sačinjena formalna primopredaja skladišta.

Prilikom primopredaje zapisnički je, u prisutnosti dva vještaka građevinske struke, utvrđeno da je skladište devastirano i da nije u funkcionalnom stanju.

GEM d.o.o. je nakon primopredaje skladišta pokrenuo postupak osiguranja dokaza, koji je proveo Trgovački sud u Osijeku, pod broj R1-44/2021.

U postupku je utvrđeno stanje skladišta, kao i sačinjen troškovnik za sanaciju – naknadu štete u ukupnom iznosu od 305.364,72 kuna.

Tužitelj je podnio zahtjev za mirno rješenje spora, zahtijevajući od stečajnog dužnika da plati štetu u ukupnom iznosu 319.561,17 kuna.

Nakon pribavljenog mišljenja članova Odbora vjerovnika zauzet je stav da naknada štete koja je nastala prije otvaranja stečajnog postupka nije obveza stečajne mase.

Dana 27.08.2021. godine, tužitelj GEM d.o.o. zastupan po punomoćniku odvjetniku Goranu Racu, podnio je tužbu radi naknade štete u iznosu od 319.561,17 kuna.

Dana 24.09.2021. godine, dan je odgovor na tužbu.

Dana 03.11.2021. godine, održano je pripremno ročište.

Ročište zakazano za dan 18.01.2022. godine, otkazano je zbog samoizolacije sutkinje, a novo je zakazano za dan 01.03.2022. godine.

Kako tužitelj potražuje i naknadu štete zbog otuđenja tri klima jedinice, koje je demontirao i odveo kupac zaliha ANOMA d.o.o. Osijek, podneskom od 10.01.2022. godine, dao sam prijedlog sudu da obavi jesti treću osobu društvo ANOMA d.o.o. o parnici.

U dva navrata sam pisanim putem zatražio od društva ANOMA d.o.o. da vrati klime društvu GEM d.o.o. ili da plati prouzročenu štetu.

E-mail porukom od 24.01.2022. godine, zz društva ANOMA d.o.o. gosp. Matej Omazić, izvijestio me je da su klime vratili.

Tužitelj je podneskom od 25.01.2022. godine, umanjio tužbeni zahtjev za iznos od 12.571,45 kuna.

Smatram da bi bilo svrsishodno u ovom postupku angažirati odvjetnika, budući da kao zz (stečajni upravitelj) tuženika, nemam pravo kao troškove postupka zatražiti odvjetničke troškove.

Zbog toga je tužitelju u interesu da odugovlači postupak, da bude što više rasprava i maksimalni broj podnesaka.

S druge strane angažiranjem odvjetnika promijenio bi se i odnos tužitelja, zbog mogućnosti gubitka spora, pa bi bio u obvezi snositi i troškove druge strane.

Molim članove odbora vjerovnika da se o potrebi angažiranja odvjetnika odrede.

#### **Zahtjev za rezervaciju novčanih sredstava**

Dana 06.09.2021. godine, zaprimljen je zahtjev društva GEM d.o.o. zastupano po odvjetniku Goranu Racu, za rezervaciju sredstava – predvidivih obveza stečajne mase → po osnovu štete nastale na objektu zakupodavca u ukupnom iznosu od 319.561,17 kuna.

Pitanje naknade štete zbog otuđenja klima jedinica, a koja je zaista nastala nakon otvaranja stečajnog postupka riješeno je naturalnom restitucijom, od strane otuđitelja klima društva ANOMA d.o.o.

Smatram da naknada štete na objektu, koja je nastala prije otvaranja stečajnog postupka, nije obveza stečajne mase.

Stečajni upravitelj napominje da je jučer zaprimio ponudu za zastupanje u ovom postupku odvjetnice Ivane Kalkan, pod uvjetom da joj se plaća 50% odvjetničke tarife, s tim da se ovlasti da naplati troškove postupka od druge strane u slučaju uspjeha u parnici.

Predsjednik odbora vjerovnika napominje da je odvjetnica Kalkan od početka uključena u postupak i sama je stečajna upraviteljica, poznate su joj odredbe Stečajnog zakona, pa podržava prijedlog.

S prijedlogom je suglasna i Ines Dudaš.

Pristupa se glasovanju o prijedlogu:

Ante Jerkin – za

Ines Dudaš – za

Ivana Kalkan – suzdržana

pa se donosi slijedeća

#### Odluka

Odobrava se stečajnom upravitelju angažiranje odvjetnice Ivane Kalkan iz Osijeka za zastupanje stečajnog dužnika u parničnom postupku koji se vodi pred Trgovačkim sudom u Osijeku pod posl. br. P-226/2021, s tim da s odvjetnicom sklopi ugovor prema slijedećim uvjetima:

- 50% plaćanje svake odvjetničke radnje sukladno OT
- ovlast odvjetniku da naplati troškove postupka u slučaju uspjeha u parnici neposredno od protivne strane

Nakon rasprave jednoglasno se donosi slijedeća

#### Odluka

Nakon unovčenja imovine, a prije ročišta za diobu kupovnine donijeti će se odluka da li će se sredstva rezervirati, a ovisno o tijeku parnice, nakon pribavljenog mišljenja odbora vjerovnika i razlučnog vjerovnika.

U Osijeku, 02.02.2022. godine

*Ante Jerkin*  
*Dudaš*

**ČVOR d.o.o.**  
U STEČAJU  
Kralja Zvonimira 2, VINKOVCI  
OIB: 74144041747